



رادىال

أساس ثابت و رؤية تتجدد



## جدول المحتويات

المقدمة
مجلس الإدارة
الخدمات
المشاريع
شركاؤنا



## عن راديال

منذ تأسيسها، راديال تهدف إلى تقديم خدمات تتميز بالكفاءة والجودة العالية. وترتكز أسس النجاح في هذا القطاع على عناصر أساسية تشمل رأس المال البشري، والأنظمة الفعالة، والشراكات القوية. منذ البداية، حرصت الشركة على استقطاب الكفاءات الموهوبة وأصحاب الخبرة الواسعة في إدارة وتنفيذ المشاريع لتحقيق رؤيتها في أن تكون شريكًا موثوقًا في قطاع الإنشاء والتطوير. بفضل هذا النهج، استطاعت راديال أن تبني سمعة قوية قائمة على الالتزام والجودة والابتكار، لتصبح اليوم أحد الأسماء البارزة في تقديم الحلول المتكاملة للمشاريع من التخطيط وحتى التنفيذ. وتواصل الشركة التوسع بخطى ثابتة عبر تبني أحدث التقنيات وأفضل الممارسات العالمية لضمان تحقيق أعلى مستويات الرضا لعملائها وشركائها على حد سواء.

انطلقت **راديال** تحت مسمى **“بيير السعودية للمقاولات”**، ووضعت هدفها منذ البداية في تقديم خدمات تتسم بالكفاءة العالية والجودة المتقنة. وترتكز في مسيرتها على ثلاث ركائز أساسية تمثل جوهر نجاحها: رأس المال البشري المتميز، والأنظمة الفعّالة، والشراكات القوية. ومن خلال استقطاب الكفاءات الموهوبة وأصحاب الخبرات في إدارة وتنفيذ المشاريع، تواصل راديال سعيها لتحقيق رؤيتها بأن تكون الشريك الموثوق في مجاله في راديال، نؤمن أن صناعة البناء والتشييد هي ركيزة أساسية لتحقيق التنمية الوطنية، وأن التميز في هذا القطاع لا يتحقق إلا من خلال الالتزام بالجودة والكفاءة والابتكار. من هذا المنطلق، نعمل في راديال على تنفيذ مشاريعنا وفق أعلى المعايير الهندسية والفنية، مع التركيز على تحقيق رضا عملائنا وضمان استدامة النتائج. نعتبر أنفسنا **شريكًا موثوقًا في تحقيق رؤية السعودية 2030**، عبر الإسهام في تطوير البنية التحتية والمشاريع النوعية التي تدعم ازدهار الاقتصاد الوطني وتواكب تطلعات المستقبل. تتميز في راديال بقدرتنا على إدارة المشاريع بفعالية عالية، بدءًا من مرحلة التصميم والتخطيط وحتى التسليم، بفضل كوادرنا المؤهلة وخبراتنا المتراكمة وتقنياتنا الحديثة. كما نولي السلامة والجودة اهتمامًا بالغًا في جميع مراحل العمل، لضمان تنفيذ المشاريع وفق أعلى مستويات الأداء والالتزام. راديال ليست مجرد شركة مقاولات، بل كيان يضع الإنجاز الموثوق والنتائج المستدامة في صميم عمله، ويسعى دائمًا ليكون الخيار الأول للشركاء الذين يبحثون عن الجودة، الكفاءة، والاحترافية

## فبرات قيادية ترسم ملامح المستقبل وتدعم مسيرة التميز



❖ أ. احمد عبدالله الحميد  
" عضو مجلس المديرين "



❖ م. سلطان محمد الرباح  
" الرئيس التنفيذي وعضو مجلس المديرين "



❖ أ. احمد صالح العثيم  
" نائب رئيس مجلس المديرين "



❖ أ. محمد عبدالله العثيم  
" رئيس مجلس المديرين "



## كلمة الرئيس التنفيذي

تطورات كبيرة تحدث في المملكة العربية السعودية في الوقت الحالي نحو تحقيق رؤية 2030، الأهداف الاستراتيجية الثلاثة التي تتمحور حولها الرؤية هي **وطن طموح واقتصاد مزدهر و مجتمع حيوي**. يعتبر قطاع البناء والتشييد من العناصر المهمة لتحقيق الرؤية بطرق فعالة ومبتكرة وصديقة للبيئة. نحن في راديال نهدف إلى أن نكون عنصراً فعالاً و موثوقاً لتحقيق رؤية 2030 حيث يمتلك فريق راديال سجل حافل بإدارة و تنفيذ مشاريع عالية الجودة.

م . سلطان محمد الرباج





## Vision الرؤية

To be a reliable partner in construction projects and services

أن نكون شريكًا موثوقًا به في قطاع التشييد والبناء



## Mission الهدف

To provide high-quality services in safe, cost-effective, and environmentally friendly methods

تقديم خدمات عالية الجودة بطرق آمنة وفعالة من حيث التكلفة مع ضمان صداقتها للبيئة



## قيمنا الراسخة



النزاهه والشفافية



تمكين الكوادر الوطنية



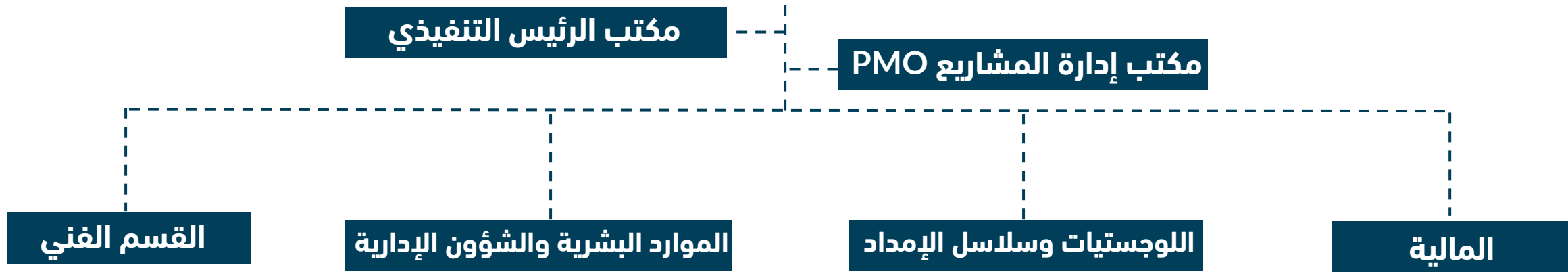
الالتزام بالجودة



التطوير المستمر

# الهيكل التنظيمي

م. سلطان محمد الرباج  
الرئيس التنفيذي CEO



52	الإداريين
36	المهندسين
1478	العمال
1566	الاجمالي



## خدماتنا

### الإنشاءات العامة

- المستشفيات و المراكز الطبية المتخصصة
- المشاريع التجارية
- المباني التعليمية
- المباني السكنية وغير السكنية

### البنية التحتية

- تطوير الأراضي
- الطرق والجسور
- الشبكات الرطبة والجافة

### الخدمات الكهربائية والميكانيكية

- محطات الكهرباء
- خزانات المياه
- أنظمة التكييف
- أنظمة مكافحة الحرائق
- أنظمة انذار الحريق

## المعدات



العدد	الصف
16	بيك اب دويل كابين
12	باص
3	ديانا
2	تنكرمياه 20 متر مكعب
1	رافعة متحركة - ونش
4	رافعة شوكية تليسكوبية
1	رافعة أمراء مقصية "سيزر لفت"
1	فوركلفت شوكة
6	بوبكات
4	لودر 3 متر مكعب
3	رصاصه يدوية 2 رول
2	رصاصه 17 طن
1	مولد 120 كيلو وات
1	مولد 90 كيلو وات
5	مولد 42 كيلو وات
2	قلاب
3	سطحه بونش
1	جريدر
2	تنك ديزل 5000 لتر
3	سيارت يارس
1	محرك مضخه مياه
74	الاجمالي



دار السدن  
DAR ALSADAN



دار الورود  
DAR ALWORUD



دار القادسية  
DAR ALQADISYA



دار المكيمن  
DAR MUKIMEN



دار مكة  
DAR MAKKAH



## مشاريعنا






## ليدار بارك - القصيم

سنة البدء : 2023 

المالك : ليدار للاستثمار 

قيمة العقد : 75 مليون ريال سعودي 

نوع العقد : عقد بسعر ثابت 

وصف موجز : تنفيذ مشروع بنية تحتية بمساحة **800 ألف متر مربع** بعدد **1004** قطع مابين تجارية وسكنية تشمل جميع الخدمات والمرافق 

الحالة : جار التنفيذ 





## دار القادسية - تبوك

سنة البدء : 2025 

المالك : ليدار للاستثمار 

نوع العقد : عقد على اساس تكلفة الوحدة  قيمة العقد : 213,075,00 مليون ريال سعودي 


وصف موجز : مشروع سكني بمساحة بناء اجمالية 121,787.22 متر مربع 470 وحدة سكنية 


الحالة : جار التنفيذ 





## دار الورد - الطائف

المالك : ليدار للاستثمار 

سنة البدء : 2025 

نوع العقد : عقد على اساس تكلفة الوحدة 

قيمة العقد : 218,993.180 مليون ريال سعودي 

الحالة : جار التنفيذ 


وصف موجز: مشروع سكني بمساحة بناء  
اجمالية 136,318.92 متر مربع 




دار السدن




## دار السدن - جدة


سنة البدء : 2023 

المالك : ليدار للاستثمار 

قيمة العقد : 226,775,570 مليون  
ريال سعودي 

نوع العقد : عقد بسعر ثابت 

وصف موجز: 500 فيلا سكنية  
المساحة , 111,556.00 

الحالة : جار التنفيذ 





## دار المكيمن - المدينة

سنة البدء : 2025 

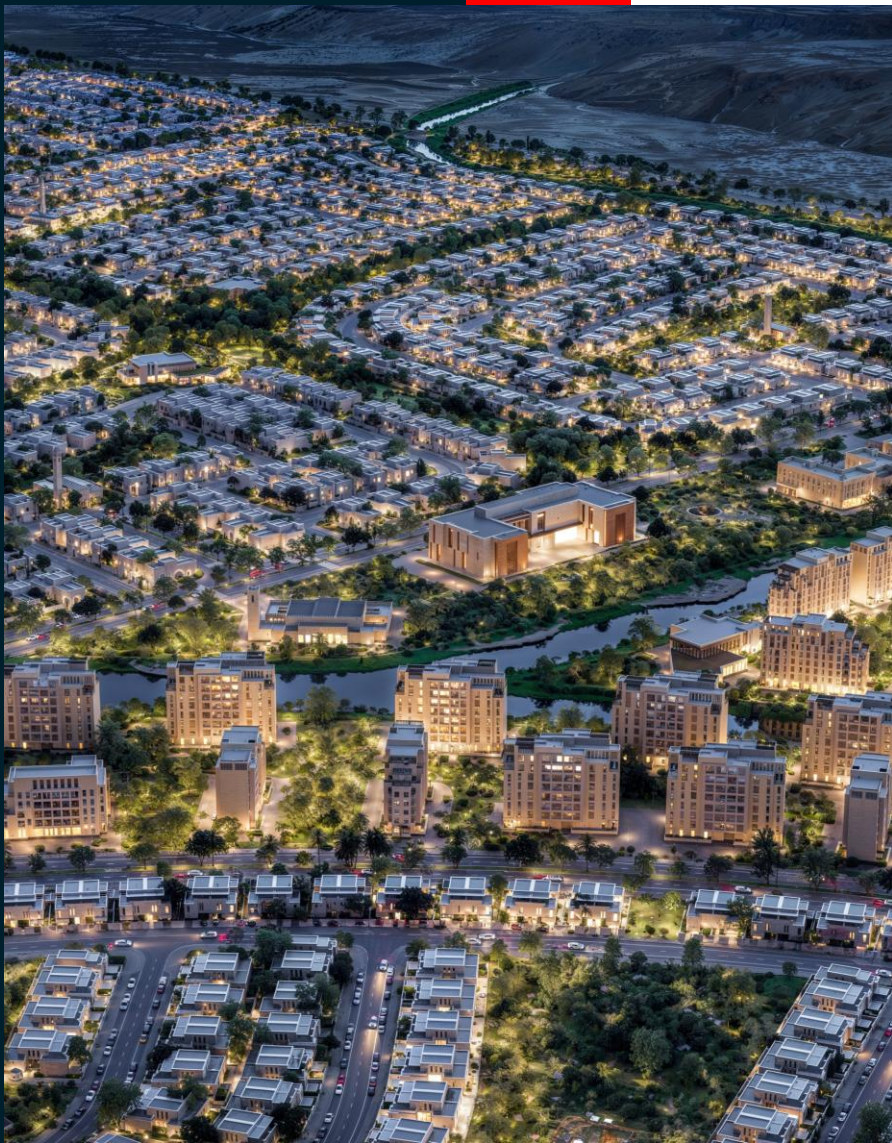
المالك : ليدار للاستثمار 

نوع العقد : عقد على اساس تكلفة الوحدة 

قيمة العقد : **تحت التسعير** 

وصف موجز: مشروع سكني بمساحة بناء اجمالية **192,191.28 متر مربع** وحدة سكنية **742** 

الحالة : جار التنفيذ 




## دار الربى - الرياض


سنة البدء : 2023 

المالك : ليدار للاستثمار 

قيمة العقد : **تحت التسعير** 

نوع العقد : عقد على اساس تكلفة الوحدة 

وصف موجز: مشروع سكني بمساحة بناء  
اجمالية 336,399.22 متر مربع 


الحالة : جار التنفيذ 





## دار مكه - مكه


سنة البدء : 2025 

المالك : ليدار للاستثمار 

قيمة العقد : **تحت التسعير** 


نوع العقد : عقد على اساس تكلفة الوحدة 

وصف موجز: مشروع سكني بمساحة بناء  
اجمالية **236,173.81 متر مربع** و**932** وحدة  
سكنية 

الحالة : جار التنفيذ 





## مجمع الصفا السكني - جدة

سنة البدء : 2018 

المالك : شركة الاخوة المتحدة 

قيمة العقد : 250 مليون ريال سعودي 

نوع العقد : عقد على اساس تكلفة الوحدة 


وصف موجز : إنشاء مجمع الصفا السكني بجدة 

الحالة : مكتمل 





## شمس الرياض - الرياض

سنة البدء : 2012 

المالك : دار الاركاز للتطوير العقاري 

قيمة العقد : 60 مليون ريال سعودي 

نوع العقد : عقد على اساس تكلفة الوحدة 


وصف موجز: تنفيذ اعمال البنية التحتية  
لتطوير طرق مشروع شمس الرياض 

الحالة : مكتمل 





## المسار المقترح لكابلات الجهد العالي الارضية في مشروع شمس الرياض - الرياض

سنة البدء : 2012 

المالك : دار الاركاز للتطوير العقاري 

قيمة العقد : 60 مليون ريال سعودي 

نوع العقد : عقد على اساس تكلفة الوحدة 

وصف موجز: تنفيذ اعمال البنية التحتية  
لتطوير طرق مشروع شمس الرياض 

الحالة : مكتمل 



## Projects

NO.	PROJECT NAME	Location	Project Status
1	AL-Othaim Park	Dammam	Ongoing
2	SADEN Residential Project	Jeddah	Ongoing
3	300 Bed Specialized Medical Center (Phase-I & II), King Abdul Azizi medical City	Al Ahsa	Ongoing
4	Girls Academic Building – Royal Commission, Contract No. 097-C75R	Jubail	Ongoing
5	Ledar Park Infrastructure works	Al Qassim	Ongoing
6	Construction Of Boys School Building– Al Hazem	Al Qassim	Ongoing
7	Construction Of Girls School Building- Al Rehab	Al Qassim	Ongoing
8	Living Quarters for Security Staff, Royal Commission, Contract No. 046-C01	Jubail	Completed
9	Sheikh Saleh Al-Othaim Eyes Center	Al Qassim	Ongoing
10	Boys & Girls Schools, Imam Mohammad Ibn Saud Islamic University	Riyadh	Completed
11	Bachelor Housing (Phase-2) King Fahd University for Petrol & Mineral – Dhahran	Dammam	Completed
12	Female Faculty of Medicine – Dammam University – MOHE	Dammam	Ongoing
13	Construction Of Al-Othaim Building – Al Montada	Al Qassim	Completed
14	Cochlear Implant Unit King Fahd Medical City	Riyadh	Completed



## Projects

NO.	PROJECT NAME	Location	Project Status
15	Construction of Al Safa Housing Compound	Jeddah	Completed
16	Electromechanical works Al-Othaim Cinema	Hail	Completed
17	Electromechanical works Al-Othaim Cinema	Arar	Completed
18	Demolition and Reprocessing works of Al-Othaim Cinema	Unaizah	Completed
19	Electromechanical works at Al-Othaim Cinema	Hafar Al-Batin	Completed
20	Demolition, removal and processing worksat Al-Othaim Cinema	Khurais	Completed
21	Electromechanical works at Al-Othaim Cinema	Unayzah	Completed
22	Implementation of the public site Othaim Mall	Khafji	Completed
23	Construction work in its area Al-Othaim Cinema	Dammam	Completed
24	Supply and installation irrigation pumps	Hafr Al-Batin	Completed
25	Supplying and installing doors (Iron-Wood- Shutter)	Khafji	Completed
26	Construction & Architectural & electrical works for Qassim Medical Center	Al Qassim	Completed
27	Construction Of AL Othaim Tabuk Markets	Tabuk	Completed
28	Electromechanical works of at Bin Jibreen Mosque	Riyadh	Completed
29	Construction Of AL Othaim Gurnata Markets	Riyadh	Completed



## Projects

NO.	PROJECT NAME	Location	Project Status
30	Electromechanical works for Alothaim cinema	Riyadh	Completed
31	Civil works in Khafji Mall	Al Khafji	Completed
32	Construction works at lulu Market Al-Othaim Mashreq Mall	Hafar Al Batin	Completed
33	Electromechanical works at lulu Market Al-Othaim Mashreq Mall	Hafar Al Batin	Completed
34	Structural modification works at Al-Othaim Mall Rabwah	Riyadh	Completed
35	Electromechanical works of Dammam Cinema	Dammam	Completed
36	Prince Salman Residential & Commercial Project	Riyadh	Completed
37	Lazurde Gold Factory (Electro-Mechanical Works)	Riyadh	Completed
38	150 Bed Hospital	Al-Zulfie	Completed
39	Yarmok Residential Project	Riyadh	Completed
40	Rabia Residential Project	Riyadh	Completed
41	Falah Residential Project	Riyadh	Completed
42	Lazurde Recreationl Project	Riyadh	Completed
43	Ta'won-1 Residential Project	Riyadh	Completed
44	Ta'won-2 Residential Project	Riyadh	Completed



## Projects

NO.	PROJECT NAME	Location	Project Status
45	Kortoba Residential Project	Riyadh	Completed
46	Jewelry and Gold Shopping Center Project	Riyadh	Completed
47	Palace in Rayyan Project	Riyadh	Completed
48	VIP Reception Hall for Royal Defense Force	Tabuk	Completed
49	Mosque and Villa in Rayyan Project	Riyadh	Completed
50	Monasia Residential Project	Riyadh	Completed
51	Rabea Mosque Project	Riyadh	Completed
52	Ishbelia 1 Residential Project	Riyadh	Completed
53	Al-Qasr Development Project - Suweidi	Riyadh	Completed
54	Kingdom Installment Office Project	Riyadh	Completed
55	Ishbelia 2 Residential Project	Riyadh	Completed
56	Al-Tilal Development Project	Riyadh	Completed
57	MOH 100 Bed Hospital ( MEP works)	Riyadh	Completed
58	Gas Turbine Power Plant	Riyadh	Completed
59	Head Quarter Building	Riyadh	Completed



## Projects

NO.	PROJECT NAME	Location	Project Status
60	50 Bed Hospital	Madinah	Completed
61	Al-Othaim Shopping Mall – Kharia's Road	Riyadh	Completed
62	Bayadh 50 Bed Hospital (Electro-Mechanical Works)	Al-Kharj	Completed
63	Al-Qasr Development Project – Sweidi (Housing Construction)	Riyadh	Completed
64	Al-Othaim Shopping Mall – Al-Rabwah	Riyadh	Completed
65	Trauma Care Center	Riyadh	Completed
66	Othaim Mall	Dammam	Completed
67	Pre-Cast School Group for the Ministry of Education (Boys)	Riyadh	Completed
68	OREDCO Housing Compound, Exit 5	Riyadh	Completed
69	King Khalid Hospital 800 Bed (Mechanical Renovation Works)	Riyadh	Completed
70	Durrat Al-Falah (Residential Housing)	Riyadh	Completed
71	Research Cente4r (Phase-II) – Dammam University	Dammam	Completed
72	Shams Al-Riyadh Roads Development	Riyadh	Completed
73	Proposed Rout of Underground Cable Circuits (Shams Al-Riyadh)	Riyadh	Completed
74	Engineering College (Phase-1), Dammam University	Dammam	Completed



## Projects

NO.	PROJECT NAME	Location	Project Status
75	Deanery Building – Dammam University	Dammam	Completed
76	New Pediatric & Adult Cardiology ICU, NGHHA	Riyadh	Completed
77	Girls Training College – Dillam	Al-Kharj	Completed
78	Engineering College (Phase-2) Dammam University	Dammam	Completed
79	Supply and Installation of Low Voltage Meter at Mashreq Mall	Hafar Al Batin	Completed
80	Supply and Installation of Fire Network System - Khurais Road	Riyadh	Completed
81	Implementation of electromechanical works at Safory Land	Riyadh	Completed
82	Construction of AL Nuzhah- Bin Jibreen mosque	Riyadh	Completed
83	Metal works and finishes of pedestrian bridge in front of Al-Othaim Mall complex	Dammam	Completed
84	Supply and installation of Low Voltage cables	Khafji	Completed
85	Electromechanical works for Alothaim cinema Khurais Road	Riyadh	Completed

## شركاؤنا



DAR  
AL ARKAN  
دار الأركان

ليدار  
LEDAR  
للك دار واستثمار



شكرًا لكم ..